Noin sadan hehtaarin alueesta metroaseman ympärillä on tällä hetkellä yli kolmasosa maa-alasta leirintäalue- tai virkistysaluekäytössä. Aluetehokkuus 0,25 leirintäalueen kanssa/ 0,39, jos leirintäalueen vaikutus on poistettu.

Rantametsä on ainoa lähiulkoilualue Meri-Rastilalle. Kallahden harju on vaarallinen jalan tai kevyen liikenteen varassa liikkuvalle lapsiperheelle, Uutela ja Mustavuori ovat puolestaan joukkoliikenteen käyttöä edellyttävällä etäisyydellä.

Aluetehokkuus 0,25 viittaa omakotialueen rakentamisen tehokkuuteen. Se on epämääräinen ja katteeton perusta rakentamiselle.

Rantametsän arvo kutistuu vähäisemmäksi, mikäli sitä rakennetaan. Mikä on jäljelle jäävän metsän arvo kun parhaat paikat rakennetaan? Korpi- ja suomaisema ovat virkistyskäytössä haasteellisempia kuin rinne ja niitty. Nyt rakennettavaksi merkityltä alueelta kaadetaan iäkästä puustoa, maisema on Seurasaaren tyyppinen.

Leirintäalueen käyttäminen väljyysperusteluna on epäreilua. Tällä väitteellä päättäjiä ja valtuustoa viedään harhateille. Leirintäalue ei ole kaikille vapaata virkistysaluetta.

Mikäli Länsirantaa rakennetaan nyt vaihtoehdon yksi mukaisesti, on rakentamista vaivatonta jatkaa hieman myöhemmin. Antamalla pikkusormi kaavoittajalle, tämä vie koko käden.

Leirintäalueen sijainti metroradan varrella on pienen budjetin matkustajille tärkeä.